

Klagenfurt Innenstadt

Renovierte 3 Zimmer Mietwohnung mit großer Loggia und eigenem Parkplatz!



Lage:	Nähe Alter Platz und City Arkaden, Westausrichtung mit schönem Blick, im 2. Stock mit Lift
Wohnfläche:	84,17 m ² inklusive 11,65 m ² Loggia
Raumaufteilung:	Vorraum, Küche, 3 Zimmer, Abstellraum, Bad, WC, Westloggia
Ausstattung:	die Wohnung wurde renoviert und befindet sich in einem Topzustand: Bad und WC neu verliest, Parkettböden geschliffen, Türen weiß lackiert.... neue Einbauküche mit Geräten, Haus SAT Anlage, Fernwärme, Lift, Kellerabteil, zugewiesener Autoabstellplatz, Fahrradraum, Wasch- und Trockenraum
Mietkonditionen:	5 - 10 Jahresvertrag, 3 Bruttomonatsmieten Kaution, 2 Bruttomonatsmieten Provision
Energiekennzahl:	HWB 24,8 kWh/m ² a
Status:	vermittelt durch die Fa. Matjaz Immobilien im Frühjahr 2015
Kontakt	Mag. Christian Matjaz +43 (0) 664/51 02 104