

Klagenfurt West

Preiswerte Altbauräumlichkeiten für Büro/Verkauf/Werkstatt beim Lendkanal!



- Lage:** Frequenzlage in der Villacher Straße, Innenstadtnähe, Altbauräumlichkeit im Erdgeschoß mit straßenseitigem Eingang, Parkmöglichkeit direkt vor dem Haus und im Innenhof
- Nutzfläche:** ca. 100 m²
- Raumaufteilung:** 4 Zimmer, Sanitärbereich mit Waschraum, Dusche und WC
- Ausstattung** Parkett- und Holzböden, teilweise Gewölbedecke, Gaszentralheizung, Kachelofen, Kellerabteil, Parkplatz im Innenhof nach Verfügbarkeit
- Mietkonditionen:** langfristiger Mietvertrag, 3 Bruttomonatsmieten Kaution, 2 Bruttomonatsmieten Provision
- Status:** vermittelt durch die Fa. Matjaz Immobilien im Sommer 2018
- Kontakt** **Mag. Christian Matjaz +43 (0) 664/51 02 104**