

Klagenfurt Preiswerter Baugrund in Welzenegg!



- Lage:** zentrale Lage in Welzenegg, sonnige Südwestausrichtung, sehr gute infrastrukturelle Anbindung (Kindergarten, Schule, Einkaufen, Bus in unmittelbarer Umgebung)
- Grundgröße:** 505 m²
- Widmung:** Bauland Wohngebiet
- Status:** vermittelt durch die Fa. Matjaz Immobilien im Sommer 2016
- Kontakt** **Mag. Christian Matjaz +43 (0) 664/51 02 104**

Bei Kauf entstehen Ihnen folgende Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% USt., Vertragserrichtungskosten nach Anwalts- oder Notariatstarif